



Selbstauskunft Mieter

Seite 1 / 2

Ich/Wir sind an der Anmietung der		Zimmer-Wohnung in	interessiert.	
Größe in qm		Straße Hausnummer		
Vermietung ab:		Zeitraum für mindestens		
Ich/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird. Ich/wir bin/sind darüber belehrt worden, dass falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Kündigung des Mietverhältnisses berechtigen.				
	Mieter I		Mieter II	
NAME				
ggf. Geburtsname				
Vorname				
Geburtsdatum				
Geburtsort				
Staatsangehörigkeit				
PA-/Pass-Nummer				
Derzeitige Anschrift		Straße		
		PLZ, Ort		
Telefonnummer				
E-Mail Adresse				
Weitere Anschriften in den letzten 5 Jahren				
Anzahl und Alter der Kinder				
Beruf (ausgeübt)				
Nettoeinkommen				
Arbeitgeber (seit wann?)				
Bankverbindung		IBAN		
		BIC		
		Bank		
Vollstreckungsmaßnahmen durchgeführt?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Falls ja: Wann? Welche?				
Sollen die Räume gewerblich genutzt werden?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Außer mir/uns und dem/den oben angegebenen Kind/ern soll/en weitere/n Person/en in die Wohnung aufgenommen werden			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Falls ja: Wer? (Name, Anschrift, ggf. Verwandtschaftsverhältnis)				
Ist Tierhaltung beabsichtigt?		<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja		Art/Rasse
Ist ein Gewerbe oder eine freiberufliche Tätigkeit beabsichtigt			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Wurde die Miete in den letzten Monaten regelmäßig gezahlt?			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	



Selbstauskunft Mieter

Seite 2 / 2

Bestehen überfällige Verpflichtungen aus dem jetzigen oder aus früheren Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Bestehen sonstige private oder geschäftliche Verpflichtungen, die überfällig sind?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Ich / Wir versichere (n), dass meine / unsere Wohnungseinrichtung voll bezahlt und frei verfügbar ist und keinen Eigentumsbeschränkungen unterliegt:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Andernfalls bestehen Pfändungen, Eigentumsvorbehalte durch:		
Verfügen Sie über eine Haftpflichtversicherung einschließlich Mietsachschäden?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten. Ich/wir willige/n ein, dass der Vermieter ggf. über mich/uns Auskunft bei der Schufa und/oder Creditreform einholt.		
Ort, Datum	Mieter 1:/Unterschrift	Mieter 2:/Unterschrift

Nachstehend gekennzeichnete Unterlagen sind uns bitte vorzulegen und Voraussetzung zum Erstellen/Abschluss eines Mietvertrages:

- die letzten 3 Einkommensbescheinigungen vom Bewerber und Mitbewerber, ggf. gültiger Arbeitsvertrag oder BWA
- Kopie des Personalausweises vom Bewerber und Mitbewerber
- Bereitstellung einer SCHUFA-Selbstauskunft (www.schufa.de 01805 - 724832)
- Vorvermietererklärung
- Haftpflichtversicherung für Mietsachschaden

Die Kautions für das o. g. Objekt in Höhe von **3** bzw. Netto-/Monatskaltmieten gleichEUR ist vor Wohnungsübergabe dem Vermieter auszuhändigen. Sie wird in folgender Form erbracht:
-zutreffendes bitte ankreuzen -

eines Sparbuches mit gesetzlicher Kündigungsfrist und Sperrvermerk zugunsten des Vermieters

oder

einer Bankbürgschaft

oder

durch Bareinlage (Überweisung auf das Konto des Vermieters)